Вопросы и ответы

1. Означают ли правила обмена информацией на базе платформы, по сути, введение нового налога?

Нет, правила обмена информацией на базе платформы не приведут к введению нового налога. Речь идёт о правилах отчётности, согласно которым управляющие платформами будут периодически представлять в Налогово-таможенный департамент информацию о личности продавцов и поставщиков услуг, работающих на их платформе, а также о доходах, полученных ими. Управляющие платформами обязаны передавать информацию обо всех государствах – членах ЕС и о налогообязанных партнёрских юрисдикций. Полученная информация, касающаяся налогообязанных других государств – членов ЕС и партнёрских юрисдикций, передается Налогово-таможенным департаментом соответствующим компетентным учреждениям в порядке автоматического обмена информацией. Параллельно компетентные органы других государств – членов ЕС и партнерских юрисдикций, в свою очередь, собирают информацию от находящихся в их юрисдикции управляющих платформами, и если эта информация содержит информацию о налогообязанных Эстонии, то они передают эту информацию в Налогово-таможенный департамент.

2. Оператор платформы обязан представить продавцу данные о выплаченных вознаграждениях. Как продавец предприниматель – физическое лицо, обязан ли я по-прежнему декларировать полученные доходы в декларации о доходах физического лица?

Отчётность оператора платформы не освобождает лицо от обязанности декларирования, но даёт налоговому управляющему дополнительную возможность проверить правильность декларируемых доходов. Физическое лицо обязано декларировать полученные доходы в декларации о доходах физического лица. Если данные предварительно заполнены, то их необходимо проверить. Все доходы, не отражённые в предварительно заполненной декларации, физическое лицо должно самостоятельно внести в декларацию.

3. Я перепродаю через платформу телефон, который был в личном пользовании. Обязан ли оператор платформы в рамках DAC7 информировать об этом налогового управляющего?

В порядке исключения, оператор платформы не обязан представлять отчётность в рамках DAC7, если в текущем календарном году продавец заключил менее 30 сделок по продаже товаров через платформу и общая сумма выплаченного или зачисленного ему вознаграждения не превышает 2000 евро (**пункт 4 часть 3 статьи 20^{22} Закона об обмене налоговой информацией**). Исключение не применяется, если:

- ✓ продавец заключил менее 30 сделок, но общая сумма уплаченных или зачисленных ему вознаграждений превышает 2000 евро;
- ✓ продавец заключил более 30 сделок (независимо от того, превышает ли общая сумма уплаченных или зачисленных вознаграждений за сделки 2000 евро).

Однако вышесказанное не приводит к возникновению у физического лица обязательства по уплате подоходного налога или обязательства по декларированию полученного дохода, поскольку перепродажа вещей для личного потребления не облагается подоходным налогом.

Подробнее о продажах через интернет

Следует также отметить, что вышеуказанное исключение для небольшого количества сделок и общей суммы вознаграждения относится только к продаже товаров. Исключение не распространяется на оказание услуг посредством платформы. Необходимо также учитывать, что вознаграждение, уплаченное за предоставленную физическим лицом услугу, оператор платформы облагает налогом уже при совершении выплаты (подробнее см. ответ на следующий вопрос).

4. Оператор платформы выплачивает физическому лицу плату или вознаграждение за услугу, предоставляемую через платформу. Возникнет ли у оператора платформы обязательство по отчётности в рамках DAC7?

Если оператор платформы выплачивает физическому лицу плату или вознаграждение за услугу, предоставляемую через платформу, а также доход от сдачи внаём или аренды, то оператор платформы обязан декларировать выплату в приложении 1 (резиденту) или приложении 2 (нерезиденту) декларации по подоходному и социальному налогам, платежам по обязательной накопительной пенсии и страхованию от безработицы (форма TSD), а также уплачивать все налоги на рабочую силу, а с арендной платы – только подоходный налог.

Суммы, декларируемые оператором платформы, предварительно заполняются в таблицах 5.1 (заработная плата и прочий доход, с которых удерживался подоходный налог) и 5.4 (доход от аренды) декларации о доходах физического лица. Человек должен убедиться, что данные верны и при необходимости дополнить данные.

Данные о выплатах, декларируемых в приложении 1 и приложении 2 к форме TSD, обмениваются Налогово-таможенным департаментом в рамках DAC1, в связи с чем эти данные с отчётом DAC7 налоговому управляющему больше не представляются, а в рамках DAC7 не обмениваются с другими государствами.

5. Оператор платформы производит выплату предпринимателю – физическому лицу (FIE), коммерческому объединению (OÜ) или владельцу предпринимательского счёта. Возникнет ли у оператора платформы обязательство по отчётности в рамках DAC7?

Да у оператора платформы возникает обязательство по отчётности в рамках DAC7. В отчёте DAC7 должна быть отражена выплата, произведённая предпринимателю – физическому лицу (FIE), коммерческому объединению (OÜ) или владельцу предпринимательского счёта. При этом необходимо представить данные о выплатах как резиденту Эстонии, так и нерезиденту.

Кроме того, важно помнить, что отчётность оператора платформы не влияет на правила

налогообложения для предпринимателя – физического лица (FIE), коммерческого объединения (OÜ) или предпринимательского счёта.

6. Если оператор платформы начислил продавцу плату в декабре 2024 года, но фактически выплатил её в январе 2025 года, то следует отражать этот доход в отчёте DAC7 за 2024 или 2025 год?

Оператор платформы должен предоставить налоговому управляющему отчёт о подотчётном продавце об уплаченных или зачисленных вознаграждениях за каждый квартал календарного года. Информация об уплаченных или зачисленных вознаграждениях и других суммах подотчётному продавцу представляется за квартал календарного года, когда плата была уплачена или зачислена. Зачисленное вознаграждение, по сути, означает начисленную продавцу, но ещё не переведённую плату. **Таким образом, если оператор платформы рассчитал вознаграждение продавцу в декабре 2024 года, то вознаграждение следует отразить в отчете DAC7 за IV квартал 2024 года**. Та же логика применима и к вознаграждениям, рассчитанным за последние месяцы других кварталов.

7. Должен ли оператор платформы подавать отчёт, если в течение года было заключено менее 30 сделок по аренде или сдаче в наём недвижимости или общая сумма вознаграждения, уплаченного или зачисленного за сделки, не превысила 2000 евро?

Согласно пункту 4 части 3 статьи 20^{22} Закона об обмене налоговой информацией, от отчётности освобождается лицо, которое в течение текущего календарного года заключило через платформу менее 30 сделок по продаже вещей и которому выплаченная или зачисленная сумма вознаграждения не превышает 2000 евро. Таким образом, данное исключение в отношении услуг по аренде или найму недвижимого имущества, не применяется.

В отношении услуг по аренде или сдаче в наём недвижимой вещи или её части действует исключение, согласно которому не надо сообщать о продавцах – юридических лицах, которые регулярно занимаются сдачей в аренду или внаём своей недвижимой вещи или её части, либо недвижимой вещи или её части, расположенных по тому же адресу и принадлежащих тому же владельцу, превышающих 2000 случаев сдачи в аренду или внаём в течение текущего календарного года (см. пункт 3 части 3 статьи 20^{22} Закона об обмене налоговой информацией).

8. В случае аренды или сдачи в наём недвижимой вещи из отчётности исключаются юридические лица, которые в течение текущего календарного года предоставили услуги по аренде или сдаче в наём недвижимого имущества более 2000 раз в отношении недвижимого имущества, расположенного по одному и тому же адресу и принадлежащего одному и тому же владельцу. Учитывается ли лимит в 2000 сделок только на основе сделок, совершённых через конкретного оператора платформы, или учитывается весь объём деятельности продавца за календарный год?

Проверяется количество сделок продавца, зарегистрированного на конкретной платформе, поскольку оператор платформы может не знать, совершает ли продавец сделки с данной недвижимой вещью на других платформах и в каком объёме. Оператор платформы должен

собирать данные, информацию или документы об исключённом продавце, подтверждающие, что недвижимая вещь или её части, расположенные по тому же адресу (и сданные в аренду или наём более 2000 раз), принадлежат одному и тому же владельцу.

9. Если у нет подотчётных продавцов, нужно ли подавать пустой отчёт DAC7?

Если в отчётном году на платформе не было продавцов, чьи сделки осуществлялись через платформу, то отчёт DAC7 подавать не нужно. В этом случае просим отправить электронное письмо по адресу **dac7@emta.ee**. Данное уведомление должно быть отправлено к сроку, когда в обычных условиях информация должна была быть представлена, то есть к 31 января календарного года, следующего за календарным годом применения мер должной осмотрительности.

10. Продавцом является предприниматель – физическое лицо (ПФЛ). В качестве продавца следует указать физическое или юридическое лицо?

Поскольку в случае ПФЛ речь идёт о предпринимателе – физическом лице, то в случае ПФЛ в качестве продавца необходимо указать физическое лицо. ПФЛ и принадлежащее ему предприятие как хозяйственная единица, через которую он действует, не являются юридическим лицом. Подробнее о ПФЛ можно прочитать на странице „**Предприниматель – физическое лицо (ПФЛ)**”.

Последнее обновление 26.05.2025