Введение

Выгода от отчуждения недвижимости, как правило, облагается подоходным налогом. Также налогом облагается выгода, полученная от посреднической деятельности в сфере недвижимости, и выгода от отчуждения или посредничества бронированной недвижимости. Определенные сделки с недвижимостью освобождены от обложения подоходным налогом.

Понятия

- **Отчуждение** – это сделка, в результате которой имущество меняет владельца, например, продажа, , дарение, обмен и т.д.

- **Недвижимое имущество** – это ограниченная часть поверхности земли, то есть, участок земли, существенные части которого – это стационарно соединенные с ним вещи (строения, растущий лес, прочие растения, несобранные плоды), которые вместе с землей образуют отдельную недвижимость.

- Вещь, не являющаяся недвижимой, является **движимым имуществом.**

Законодательство

Закон о подоходном налоге

Последнее обновление 08.01.2025