Личное имущество и имущество, используемое в предпринимательстве

РАЗЛИЧИЕ МЕЖДУ ЛИЧНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ИМУЩЕСТВОМ, ИСПОЛЬЗУЕМЫМ В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВЕ

- При ведении предпринимательской деятельности необходимо отличать имущество, находящееся в личном потреблении имущество от используемого в предпринимательстве имущества.

- Если имеет место совместное имущество супругов, то важно, на чье имя его приобрели. ПФЛ вправе из доходов от своего предпринимательства вычесть только им самим произведённые документально подтверждённые расходы, несмотря на то, что расход может быть произведён за счёт совместного имущества супругов, и это приобретенное имущество считается их совместным имуществом. Поэтому в расходном документе, подтверждающем связанные с предпринимательством расходы, необходимо отметить в качестве лица, производящего данный расход, имя супруга (супруги), который (которая) является ПФЛ.

- Доход, полученный при отчуждении ценных бумаг, не облагается налогом как доход от предпринимательства, однако облагается как прибыль физического лица, полученная при отчуждении имущества, и декларируется в декларации о доходах (форма А).

Зачастую имущество связано с предпринимательством лишь частично. В зависимости от имущества его можно довольно легко разделить на мыслимые доли по сферам применения и вычислить именно ту долю, которая используется в предпринимательстве.

Пример
Предприниматель использует в своей квартире (общей площадью 63 м2) одну комнату в качестве рабочей комнаты (площадь которой 12 м2). Рабочая комната используется только в предпринимательстве, т. е. в личных целях она не используется. Следовательно, доля используемой в предпринимательстве квартиры составляет 19% (12 ÷ 63 × 100). Если предприниматель делает ремонт во всей квартире, то он может внести в расходы на свое предпринимательство 19% от всех расходов, произведенных на ремонт квартиры (по соотношению рабочей комнаты к общей площади всей квартиры).
Если ремонтируются только те помещения, которые не используются в предпринимательстве, то расходы, произведенные на ремонт, нельзя отражать в качестве расходов на предпринимательство.
Если ремонт выполнен только в том помещении, которое используется в качестве рабочей комнаты, то все расходы, произведенные его на ремонт, считаются расходами на предпринимательство.
Во многих случаях ПФЛ использует имущество как в предпринимательских, так и в личных

целях, и это имущество невозможно разделить на мыслимые доли. Предприниматель должен сам определить по каждому отдельному виду имущества ту часть, которая используется в предпринимательстве.

- Прежде всего, следует выделить всё имущество и товары, которые используются исключительно в предпринимательстве. Таким имуществом и товарами могут быть рабочие инструменты, материалы, полуфабрикаты и пр.

- Затем следует выделить товары и то имущество, которые используются как в предпринимательских, так и в личных целях (в этом случае следует определить пропорции использования их для предпринимательства и для частного потребления).

Пример
ПФЛ использует легковой автомобиль как для личных поездок, так и в предпринимательстве. Он ведет путевой дневник по поездкам, совершенным для нужд предпринимательства. Общий пробег за период составил 50 000 км, из которых для нужд предпринимательства — 10 000 км (соответственно путевому дневнику). Следовательно, произведенные на легковой автомобиль расходы можно вычесть из дохода от предпринимательства в объеме 20% (10 000 ÷ 50 000 × 100).

Удельный вес использования легкового автомобиля в предпринимательской деятельности можно рассчитать также по другой методике.

- На основании данных учёта следует определить пропорции на такие товары и виды имущества, которые помимо предпринимательства используются в личных целях как ПФЛ, так и членами его семьи.

Пример
ПФЛ приобрёл компьютер, который он использует в своем предпринимательстве по расчёту в объёме 45% от рабочего времени. В остальное время компьютером пользуются супруг/супруга и дети ПФЛ, т. е. его используют в целях, не связанных с предпринимательством.
ПФЛ вычел 45% от стоимости приобретения компьютера из доходов от своего предпринимательства, а также он может вычесть из доходов от предпринимательства лишь 45% от дополнительных расходов, произведённых для работы компьютера (покупка программного обеспечения, новые компьютерные программы и пр.). При приобретении программы ПФЛ должен исходить из того, насколько она необходима для предпринимательства и в каком объёме. В случае если оказывающий бухгалтерские услуги ПФЛ приобретает новую бухгалтерскую программу, то это является расходом, связанным с его предпринимательством. Приобретение новой компьютерной игры для детей не является расходом, связанным с предпринимательством.

Последнее обновление 08.01.2025