Pärast ehitustööde lõppu

Ehitusobjekti staatus ja aruandluskohustus süsteemis TTKI on otseselt seotud ehitustööde tegeliku toimumisega. Peatöövõtjal on kohustus märkida TTKIs ehitustööde **tegelik lõpetamise kuupäev, millal** ehitaja annab objekti tellijale üle ja ehitusplatsil aruandluskohustuse lävendile vastavat ehitustegevust enam ei toimu.

Kui ehitustegevus on lõppenud ning toimub vaid näiteks seadmete häälestamine või katsetamine, mida teostavad inimesed, kes ehitustööde tegemisel vahetult ei osale (nt tehase operaatorid või hooldusperonal), võib lugeda ehitustööd lõppenuks. Kui inimesed täidavad ehitusplatsil muid tööülesandeid (v.a ehitamine), ei ole nende ehitusplatsil viibimise aja fikseerimine kohustuslik.

Ehitustööde lõppkuupäeva märkimisega süsteemis TTKI lõpeb igapäevane andmete esitamise ja töötajakaardi kasutamise kohustus. Maksu- ja Tolliamet (MTA) loeb ehitusobjekti suletuks TTKIsse märgitud lõppkuupäeva alusel, eeldusel, et objektil ei tuvastata enam jätkuvat ehitusettevõtjate tegevust.

> **NB! Pärast ehitustööde tegelikku lõppu peab peatöövõtja tagama andmete säilimise ja väljavõtete tegemise võimaluse veel vähemalt nelja kuu jooksul**.
>
> See tähendab, et kuigi ehitusplatsile sisenemisi ja väljumisi enam ei registreerita, peavad andmed järelevalveasutustele (MTA, Tööinspektsioon, Politsei- ja Piirivalveamet) olema selle aja jooksul endiselt kättesaadavad.

Garantiitööd

Kui ehitusobjekt on tellijale üle antud ja töövõtuleping lõppenud, siis tavapäraseid väiksemahulisi garantiitöid enam süsteemis TTKI registreerima ei pea.

Garantiitööd ehitusobjektil tuleb registreerida ainult juhul, kui töömaht vastab TTKIs registreerimise kriteeriumidele:

- ✓ töö kestab **üle 30 tööpäeva** ja ehitusobjektil töötab samal ajal **vähemalt 20 töötajat** või
- ✓ tööde **kogumaht ületab 500 inimtööpäeva**.

Viimati uuendatud 14.09.2026