Tellija kohustused

Kui tellija ostab või on ostnud aruandluskohustusega hõlmatud ehitusobjektil ehitise ehitamisega seotud töid või teenuseid, sealhulgas omanikujärelevalvet, otse ehitusettevõtjalt, kes ei ole peatöövõtja, rakenduvad tellijale ehitusettevõtja kohustused.

Töövõtuahelast teavitamise kohustuse täitmiseks aktiveerib peatöövõtja TTKIs tellija alltöövõtuahela. Poolte kokkuleppel võib andmed tellija alltöövõtjate kohta esitada peatöövõtja.

> **NB!** Kui aruandluskohustusega hõlmatud ehitustööde tellija ostab või on ostnud ehitise ehitamisega seotud töid või teenuseid, sealhulgas omanikujärelevalvet, ehitusettevõtjalt, kes ei ole peatöövõtja, rakenduvad tellijale **maksukorralduse seaduse §-s 25**[12] sätestatud **ehitusettevõtja kohustused**.
>
> Kui peatöövõtja on määramata, siis rakenduvad tellijale ka **maksukorralduse seaduse §-s 25**[11] sätestatud **peatöövõtja kohustused**.

Tellija saab **teavituse tellijana töövõtuahelasse lisamise kohta** süsteemis TTKI ning e-kirjaga ettevõtte äriregistris märgitud või viimasele Maksu- ja Tolliametile teadaolevale e-posti aadressile. Samuti saadetakse e-kiri või tekstisõnum ehitusobjekti kontaktisikule. Kui tellija kinnitab oma osaluse töövõtuahelas 30 minuti jooksul pärast ehitusobjekti registreerimist, siis e-postiga teadet ei saadeta.

Tellija peab:

- ✓ märkima süsteemi TTKI enda kontaktisiku andmed;
- ✓ märkima süsteemi TTKI enda **alltöövõtjad**, kellelt ta ostab või on ostnud ehitise ehitamisega seotud teenuseid (kui andmeid ei esita kokkuleppel peatöövõtja);
- ✓ märkima süsteemis TTKI, kui tegemist on **riigikaitselise või julgeolekuasutuse ehitisega**.

Õiguslik alus

Maksukorralduse seaduse jagu 3[3]
Töövõtuahelast ja töötamise kestusest teavitamine

Rahandusministri 14.11.2023 määrus nr 41
Ehitusplatsil viibimise andmete kogumise tehnilised nõuded elektroonilisele registreerimissüsteemile ja

erijuhud, nõuded ehitusplatsil viibimise registreerimissüsteemile ning tuvastusvahendi taotlemise ja kasutamise tingimused ning kord

Viimati uuendatud 14.09.2026